

«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СИЛИНО»

Информация о деятельности ГБУ города Москвы «Жилищник района Силино»

ГБУ города Москвы «Жилищник района Силино» - Государственное учреждение, основным видом деятельности которого является управление жилищным фондом.

В управлении ГБУ города Москвы «Жилищник района Силино» находится **46** жилых многоквартирных дома.

Предметом деятельности ГБУ города Москвы «Жилищник района Силино» являются: выполнение работ, оказание услуг в сфере ЖКХ.

Функции ГБУ "Жилищник" с 1 января 2014 г.

- благоустройство (содержание, ремонт, обустройство) дворовых территорий
- содержание и ремонт объектов дорожного хозяйства 3,4,5 категорий и объектов озеленения, бесхозяйных территорий, принятых в установленном порядке в собственность города Москвы и не входящих в состав дворовых территорий, иных объектов, переданных в установленном порядке в оперативное управление государственным учреждениям города Москвы от префектуры округа
- содержание и текущий ремонт общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности с учетом услуг операторов по обслуживанию данного оборудования, а также внутриквартирного оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности, установленного за счет средств бюджета города Москвы
- обеспечение эксплуатации и функционирования инженерно-технических центров районов, включая технический контроль за работой объектов инженерного и коммунального назначения жилых домов
- эксплуатация и содержание локальных центров мониторинга (системы видеонаблюдения)
- содержание и ремонт общедомового оборудования, входящего в систему автоматизированного учета ресурсов, установленного за счет средств городского бюджета и не включенного в состав общего имущества многоквартирного дома
- содержание и благоустройство территорий, прилегающих к государственным образовательным учреждениям, которые подведомственны Департаменту образования города Москвы, по согласованному перечню территорий, определяемому ежегодно Департаментом образования по согласованию с префектурой округа
- капитальный ремонт многоквартирных домов в случаях и порядке, установленных правовыми актами города Москвы
- обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб и расположенного в них технологического оборудования
- участие в приемке законченного строительством по государственному заказу объектов жилищного фонда города Москвы
- осуществление мероприятий по гражданской обороне
- ремонт жилых помещений, переходящих в порядке наследования по закону в собственность города Москвы, а также жилых помещений, освобожденных за выбытием в связи со смертью одиноко проживающих граждан согласно решениям, принимаемым представителем интересов города Москвы как собственником в многоквартирных домах, находящихся в государственной собственности города Москвы
- временное содержание объектов строительства жилищного фонда города Москвы до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией
- участие в приемке законченного строительством по государственному заказу объектов жилищного фонда города Москвы

АДРЕС: ГБУ "Жилищник района Силино"

г.Москва, Зеленоград, корпус 1137